

土地登記第二類謄本（部分）
蘆竹市蘆興段 0606-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****201.86平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0111地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0034 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****175分之59*****
權狀字號：102蘆資地字第049535號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之136*****
102年06月 ****5,900.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****7分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0035 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****700分之72*****
權狀字號：102蘆資地字第049536號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之72*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0036 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第049537號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

（續次頁）



土地登記第二類謄本（部分）
蘆竹市蘆興段 0606-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

(0004) 登記次序：0037
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第049538號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

(0005) 登記次序：0038
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第049539號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

(0006) 登記次序：0039
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝藩濤
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第058404號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國102年 字號：蘆竹跨字第013720號
登記日期：民國102年08月26日 登記原因：設定
權利人：玉山商業銀行股份有限公司
住 址：台北市民生東路三段115號及117號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****5,760,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在〔包括過去所負現在尚未清償〕及將來在
本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、
墊款、票據、保證及信用卡契約。
擔保債權確定期日：民國132年8月25日
清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)：依照各個債務契約所約定之計收標準計算。
違 約 金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定：1. 取得執行名義之費用。2. 保全抵押物之費用。3. 因債務不履
行而發生之損害賠償。4. 因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權
種類及範圍所生之手續費用。5. 抵押權人墊付抵押物之保險費。
(續次頁)

土地登記第二類謄本（部分）
蘆竹市蘆興段 0606-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：3

債務人及債務額比例：康慶中：全部

權利標的：所有權

標的登記次序：0034

設定權利範圍：*****7分之1*****

證明書字號：102蘆資他字第006365號

設定義務人：康慶中

共同擔保地號：蘆興段 0606-0000 0610-0000

其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

桃園縣蘆竹市地政事務所



B7



45

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0607-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****299.07平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0112地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049523號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049524號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049525號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
（續次頁）



土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0607-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049526號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049527號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝滄濤
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第058405號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



90



B7

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0608-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****300.35平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0113地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049529號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049530號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049531號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日

（續次頁）



G4-B



8B

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0608-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049532號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049533號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝滄濤
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第058406號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0609-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****300.32平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0114地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049541號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049542號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049543號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
（續次頁）



桃園縣蘆竹地政事務所

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0609-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049544號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049545號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝滄菁
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第058407號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0610-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地目：田 等則：09 面積：*****300.33平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0115地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年07月06日
原因發生日期：民國102年06月25日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：102蘆資地字第044731號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
094年11月 ****3,671.3元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000
其他登記事項：（空白）

***** 土地他項權利部 *****

（0001）登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國102年 字號：蘆竹跨字第013720號
登記日期：民國102年08月26日 登記原因：設定
權 利 人：玉山商業銀行股份有限公司
住 址：台北市民生東路三段115號及117號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****5,760,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在〔包括過去所負現在尚未清償〕及將來在
本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、
墊款、票據、保證及信用卡契約。
擔保債權確定期日：民國132年8月25日
清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)：依照各個債務契約所約定之計收標準計算。
違 約 金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定：1·取得執行名義之費用。2·保全抵押物之費用。3·因債務不履
行而發生之損害賠償。4·因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權
種類及範圍所生之手續費用。5·抵押權人墊付抵押物之保險費。
債務人及債務額比例：康慶中：全部
權利標的：所有權
標的登記次序：0026
設定權利範圍：全部 *****1分之1*****
證明書字號：102蘆資他字第006365號
設定義務人：康慶中
共同擔保地號：蘆興段 0606-0000 0610-0000

（續次頁）



土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0610-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

桃園縣蘆竹地政事務所



89



A5

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0611-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****300.34平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0116地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049547號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049548號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049549號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
（續次頁）



桃園縣地政事務所

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0611-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049550號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049551號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝滄濤
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第058408號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

